

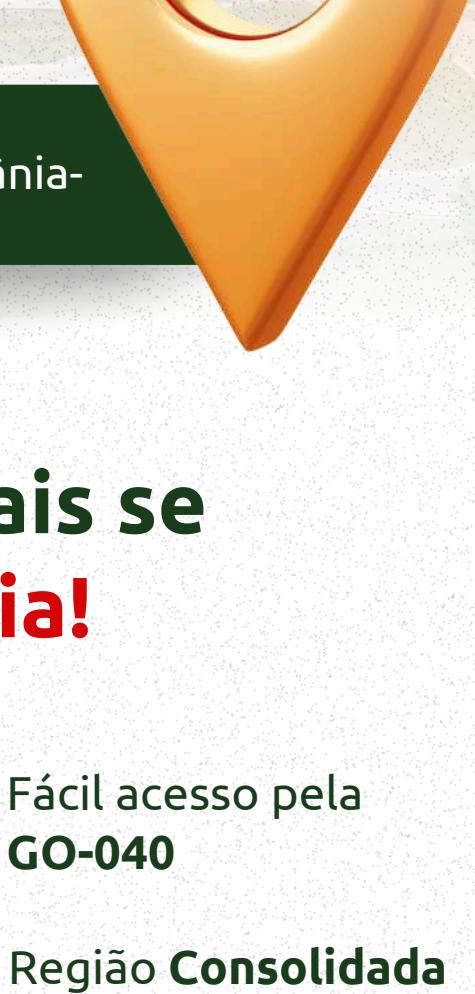


# Reserva do Parque

## Jardim dos Ipês

Clique no endereço ao lado para acessar a localização no Google Maps.

Av. Ji Oito, Qd 10 - Lt 17  
Jardim dos Ipês, Aparecida de Goiânia-  
GO, 74964-510



**Venha para uma das regiões que mais se desenvolve em Aparecida de Goiânia!**

O Loteamento Reserva do Parque – **Jardim dos Ipês**, que fica localizado em Aparecida de Goiânia próximo ao Terminal Maranata é a melhor oportunidade para você **SAIR DO ALUGUEL** e construir sua casa própria!

- Fácil acesso pela GO-040
- Região Consolidada
- Muitas famílias morando no local.



## Infraestrutura

Lotes a partir de **240m<sup>2</sup>**

- Rede de Água (*Em fase de conclusão, depende de recebimento pela Saneago*)
- Asfalto e Meio-Fio
- Galeria Pluvial
- Energia elétrica e Iluminação Pública (*Solicitação de ligação com a Equatorial*)
- e mais!



Rede interna de água executada pela empreendedora, interligação mediante solicitação individual diretamente à concessionária. A ligação de energia deverá ser solicitada com a companhia responsável do local.

## Proximidades

**Perto de tudo que você e sua família precisam PARA VIVER BEM!**

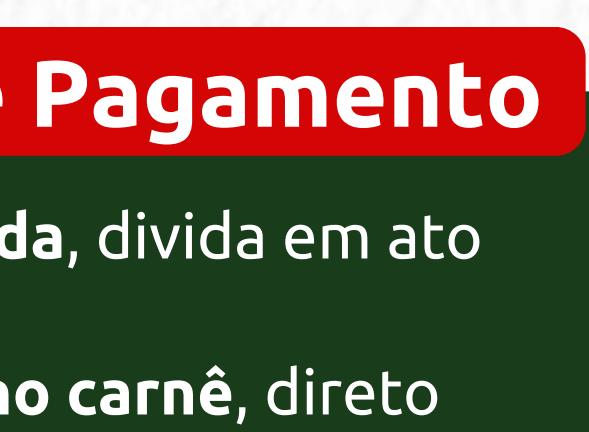
- 4min. Terminal Maranata
- 9min. Portal Sul shopping e Bretas Atacarejo
- 15min. Setor Garavelo
- 5min. UBS Madre Germana
- 2min. Supermercado Santa Clara
- 5min. Colégio João Barbosa Reis



Aproveite a nova etapa **Lá do Alto** e conquiste o **futuro endereço** da sua família!



- ✓ Região **mais povoada** do loteamento.
- ✓ Lotes **planos** e com **vista privilegiada**.



## Condições de Pagamento

- **Entrada Facilitada**, divida em ato + 3 parcelas.
- **Financiamento no carnê**, direto com o **Grupo NB** em até **230x** na etapa Lá do Alto e **200x** nas demais etapas.

Para **morar ou investir**, o **Jardim dos Ipês** é sua melhor opção em **Aparecida de Goiânia**!